

## Huurvoorwaarden Vakantiehuizen Prinses Beatrix Spierfonds per 01-12-2019

### Reservering

De aan u gezonden 'Bevestiging reservering vakantiehuis' is het bewijs van boeking. In verband met de door het Prinses Beatrix Spierfonds (hierna te noemen: het fonds) te betalen toeristenbelasting en de noodzakelijke informatie ten behoeve van het gemeentelijk rampenplan, is het niet toegestaan méér gasten dan vermeld in het huurcontract in het vakantiehuis te laten overnachten. Iedere wijziging dient u vooraf **schriftelijk** aan het fonds te melden.

### Aankomst en vertrek

Uiterlijk 4 dagen voor de reserveringsdatum dient u uw komst telefonisch aan de beheerder te bevestigen. De aankomsttijd is 16.00 uur. Op de dag van uw vertrek moet het huis om 10.00 uur weer beschikbaar zijn. Indien u om welke reden dan ook niet op het afgesproken tijdstip aanwezig kan zijn, stelt u de beheerder hiervan z.s.m. telefonisch op de hoogte zodat een nieuw tijdstip kan worden afgesproken.

### Algemeen

Behalve kussens en dekbedden, zijn in alle huizen plafond-tilliften met bijpassende slings aanwezig. Het is toegestaan een eigen tillift mee te brengen. Indien u gebruik maakt van de aanwezige plafond-tilliften is het omwille van uw veiligheid niet toegestaan daar andere hulpmiddelen (slings) aan te koppelen, dan die horen bij de aanwezige tillift.

Omdat er in de huizen géén linnengoed aanwezig is, dient u zelf te zorgen voor één-persoons hoeslakens, slopen, moltons (verplicht i.v.m. de hygiëne), hand- en theedoeken, dweilen, vuilniszakken en schoonmaakartikelen, waspoeder en vaatwasmachinetabletten.

U wordt nadrukkelijk verzocht de dekbedden niet zonder hoeslakens te gebruiken.

### Telefonie en internet

Het vakantiehuis beschikt niet over een vaste telefoonlijn. Wij adviseren u een mobiele telefoon mee te nemen. In het vakantiehuis is Wi-Fi aanwezig.

### Thuiszorg

Indien u gebruik wenst te maken van hulp van de Thuiszorg, dan is het noodzakelijk dat u of uw wijkverpleegkundige/ verzorgster tenminste 8 weken van tevoren contact opneemt met de Thuiszorg ter plaatse. De Thuiszorg brengt kosten voor verpleeghulp in rekening.

### Borgsom inventaris

Bij aankomst betaalt u een borgsom van € 50,- voor de inventaris. Als door de beheerder bij de eindcontrole schade, breuk of ernstige vervuiling wordt geconstateerd, is de beheerder gerechtigd dit met de borgsom te verrekenen. Als blijkt dat de borgsom niet toereikend is, ontvangt u van het fonds een navordering. Wanneer de beheerder alles in orde bevindt, zal de borgsom worden terugbetaald.

### Schoonmaak

Bij aankomst betaalt u € 60,- voor de verplichte eindschoonmaak. Dit bedrag wordt met € 20,- verhoogd indien u een hulphond meebrengt.

### Gepast geld:

U dient er dus rekening mee te houden dat u bij aankomst tot maximaal € 130,- aan contant geld bij u heeft (€ 50,- borg inventaris + € 60,- eindschoonmaak en eventueel € 20,- extra voor het meebrengen van een hulphond).

**Roken:**

In het belang van beademingspatiënten en patiënten met allergieën is het verboden te roken.

**Huisdieren**

Zijn niet toegestaan in de vakantiehuizen.

**Hulphonden:**

Hulphonden zijn uiteraard wel toegestaan indien zij zijn voorzien van een certificaat afgegeven door Hulphondscholen die geaccrediteerd zijn door de ADEU (Assistance Dogs Europa):

Dit zijn in Nederland momenteel de volgende instituten:

- Bultersmekke
- KNGF Geleidehonden
- Martin Gaus en Hulphondenschool
- Stichting Assistentiehond Nederland
- Hulphondenschool de CLiCK
- Stichting Hulphond Nederland
- Stichting Personal Service Dogs
- Stichting Signaalhond

U dient een kopie van het certificaat van de hulphond mee te sturen met het getekende huurcontract. Indien wordt geconstateerd dat u deze regels overtreedt, loopt u het risico niet meer in aanmerking te komen voor het huren van een huis van het fonds.

**Aansprakelijkheid huurder:**

De huurder is aansprakelijk voor schade aan het vakantiehuis en inventaris (in en om het huis) toegebracht door hemzelf en/of door zijn reisgenoten dan wel bezoekers. Hij is gedurende de huurperiode verantwoordelijk voor het huis met inventaris en hij verplicht zich het huis netjes en schoon te houden. Het wordt aanbevolen om naast de eigen WA-verzekering een aparte reisverzekering af te sluiten.

Meegenomen hulpmiddelen (hoog-laagbed, decubitus matras, zuurstoffles)

Is eigen verantwoordelijkheid en u dient zelf zorg te dragen voor het leveren en ophalen van de hulpmiddelen.

Het gebruik van het inventaris in en om de huurwoning vindt plaats op eigen risico van de huurder. De huurder dient de inventaris in en om het huis zorgvuldig en overeenkomstig de bestemming te gebruiken. Bij gebruik van de inventaris dient de huurder de gangbare zorgvuldigheid in acht te nemen.

Het is de huurder niet toegestaan om meer of andere personen c.q. dieren in het vakantiehuis onder te brengen, dan die vermeld staan op de schriftelijke bevestiging. De eigenaar mag in dat geval de huurder weigeren.

Aansprakelijkheid Stichting Exploitatie Vakantiehuizen Prinses Beatrix Spierfonds

Een eventuele aansprakelijkheid van het fonds wordt in ieder geval beperkt tot toerekenbare tekortkomingen en is in ieder geval beperkt tot tweemaal de huursom, tenzij er sprake is van opzet of grove nalatigheid bij het fonds.

Het fonds aanvaardt geen aansprakelijkheid waarvoor de gebruikelijke reis- en/of annuleringsverzekering dekking pleegt te geven.

**Eenmalige machtiging:**

Door het plaatsen van de reservering op de website en het akkoord gaan met de huurvoorwaarden geeft u, via een eenmalige SEPA-machtiging, de Stichting Exploitatie Vakantiehuizen Prinses Beatrix Spierfonds, toestemming om 2 maanden voor aanvang van de huurperiode, het verschuldigde bedrag automatisch van uw rekening af te schrijven. Na incassering van dit bedrag is de overeenkomst definitief.

**Annulering:**

U kunt kosteloos annuleren tot 2 maanden voor aanvang van de huurperiode.

Bij annulering tot 1 maand voor de huurperiode krijgt u 50% van de huursom retour.

Bij annulering tot 2 weken voor de huurperiode krijgt u 25% van de huursom retour.

Bij annulering binnen 2 weken voor de huurperiode vindt geen restitutie plaats. Wij adviseren u zich tegen dit risico te verzekeren d.m.v. een annuleringsverzekering bij uw verzekeringsagent.